СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

*Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск*

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта, ID проекта:

*Решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа муниципального образования город Новороссийск и признании утратившим силу некоторых решений городской Думы муниципального образования город Новороссийск»*

*(далее – Проект МНПА).*

(место для текстового описания)

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

*Со дня официального опубликования нормативного правового акта.*

(указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в [разделе 11](#P663))

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

*Невозможность осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск в соответствии с действующими региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края (далее – РНГП)*

(место для текстового описания)

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

*Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск в соответствии с действующими с РНГП*

(место для текстового описания)

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

*Данный проект реализует приведение в соответствие местных нормативов градостроительного проектирования (далее – МНГП) действующим региональным нормативам градостроительного проектирования с учетом особенностей застройки города Новороссийска, утверждаются показатели обеспеченности и доступности социально-значимых объектов, изменяются показатели плотности застройки территориальных зон, нормативов размещения объектов водоснабжения и водоотведения, газопроводов и прочих объектов, исключаются среднесуточные нормы водопотребления и другие показатели.*

(место для текстового описания)

1.6.1. Степень регулирующего воздействия*: Высокая*.

Обоснование степени регулирующего воздействия:

*Проект МНПА содержит положения, вводящее новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.*

(место для текстового описания)

1.6.2. Наличие или отсутствие в проекте муниципального нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценок и экспертизы (далее - обязательные требования): нет.

Обоснование отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям:

нет

(место для текстового описания)

Информация о соответствии принципам, установленным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6D7D45839770D877C79D2FB4BBFD156C02B0313DE264F246B879A8C48C7406E0D14EA4C601397061BD18774B2413QFN) от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

нет

(место для текстового описания)

Информация о соблюдении условий установления обязательных требований, установленных частями 2.1., 2.2., 2.3. Порядка установления и оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 ноября 2021 года № 7030 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля» (в редакции постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 мая 2022 года № 2793)

нет

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.\_Приходько Наталия Владимировна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность: *И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск*

Тел.:\_671363\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: *mku.uaig.novoross@mail.ru*

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

*Невозможность осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск в соответствии с действующими региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края (далее – РНГП).*

(место для текстового описания)

2.1. Формулировка проблемы:

*Отсутствие утвержденных нормативов градостроительного проектирования на территории города Новороссийска с учетом особенностей застройки не позволяет соблюдать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории).*

(место для текстового описания)

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

*Данная проблема связана с несоответствием МНГП региональным нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края на основании утвержденных приказов департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края «О внесении изменений в приказ департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования краснодарского края» от 12.09.2022 № 222, от 26.05.2023 № 74, от 05.06.2023 № 81, от 31.08.2023 № 129, от 26.02.2024 № 23.*

*В соответствии с вышеуказанными приказами департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края вносятся изменения в МНГП в части:*

*- обеспеченности и доступности: образовательных организаций, учреждений медико-социального обслуживания, физкультурно-спортивных сооружений;*

*- исключения норм расчета расхода воды потребителями, укрупненных показателей электропотребления, норм тепловой энергии на отопление;*

*- изменения показателей плотности застройки территориальных зон, нормативов размещения объектов водоснабжения и водоотведения, газопроводов и прочих объектов.*

*Проектом МНПА утверждаются МНГП, в которых приведены расчетные показатели, основанные на статистических и демографических данных по городу Новороссийск с учетом перспективы развития, особенностей городского округа, а также нормы и правила прямого действия в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, государственных и национальных стандартов, технических норм, сводов правил, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности населения.*

*Проектом МНПА предусмотрены МНГП, включающие в себя:*

*1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, относящихся к следующим областям:*

*а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;*

*б) автомобильные дороги местного значения;*

*в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;*

*г) иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа (объекты хранения и обслуживания транспорта, объекты, предназначенные для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения (за исключением общественного транспорта);*

*д) благоустройство территории;*

*2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;*

*3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.*

*Предусмотренное проектом МНПА правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.*

(место для текстового описания)

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

*Администрация муниципального образования город Новороссийск, юридические лица и индивидуальные предприниматели, а также, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», осуществляющие деятельность в сфере проектирования и строительства.*

*Количественная оценка – 4 806 единиц.*

(место для текстового описания)

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка, в том числе оценка риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (с указанием видов охраняемых законом ценностей и конкретных рисков причинения им вреда (ущерба):

*риск причинения вреда жизни и здоровью граждан ввиду отсутствия минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории);*

*риск ухудшения общего архитектурного облика города и его инфраструктуры*

(место для текстового описания)

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

*Вступление в силу приказов департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края «О внесении изменений в приказ департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования краснодарского края» от 12.09.2022 № 222, от 26.05.2023 № 74, от 05.06.2023 № 81, от 31.08.2023 № 129, от 26.02.2024 № 23 и, как следствие, необходимость приведения существующих нормативно правовых актов в соответствие с законодательством субъекта Российской Федерации.*

(место для текстового описания)

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск:

*В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 10.09.2015 № 7066 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Новороссийск» местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются городской Думой муниципального образования город Новороссийск.*

(место для текстового описания)

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

*Главой 3.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации регламентируется порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования субъектов Российской Федерации.*

(место для текстового описания)

2.8. Источники данных:

*Градостроительный кодекс РФ, приказы департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края «О внесении изменений в приказ департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования краснодарского края» от 12.09.2022 № 222, от 26.05.2023 № 74, от 05.06.2023 № 81, от 31.08.2023 № 129, от 26.02.2024 № 23, Центр правовой информации «ГАРАНТ», информационно-телекоммуникационная сеть Интернет.*

(место для текстового описания)

2.9. Иная информация о проблеме:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Отсутствует.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место для текстового описания)

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| *Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск в соответствии с действующими с РНГП* | *Со дня официального опубликования* | *Не требуется* |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

*Градостроительный кодекс РФ, приказы департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края «О внесении изменений в приказ департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования краснодарского края» от 12.09.2022 № 222, от 26.05.2023 № 74, от 05.06.2023 № 81, от 31.08.2023 № 129, от 26.02.2024 № 23.*

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо

инициативный порядок разработки)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
| *Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск в соответствии с действующими с РНГП* | *Утверждение решения городской Думы «О внесении изменений в Нормативы градостроительного проектирования, утвержденные решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 22.11.2016 № 119»* | *Утверждено/не утверждено решение городской Думы администрации муниципального образования город Новороссийск* | *Со дня официального опубликования (дата, номер акта)* |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: *Отсутствует.*

(место для текстового описания)

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *Дополнительные затраты не потребуются.*

(место для текстового описания)

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| *Администрация муниципального образования город Новороссийск.* | *1* | *Общедоступные источники* |
| *Юридические лица и индивидуальные предприниматели, а также, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», осуществляющие деятельность в сфере проектирования и строительства.* | *4 805 единиц* | *Общедоступные источники, единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, выписка из ЕГРН* |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наимено­вани­е функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяе­мая) | 5.3.Пред­полагае­мый поря­док реализа­ции | 5.4. Оценка измене­ния трудовых за­трат (чел./час в год), изменения численности со­трудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребно­стей в дру­гих ресурсах |
| Администрация муниципального образования город Новороссийск | | | | |
| *Учет нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования город Новороссийск* | *Новая* | *1. Внесение изменений в утвержденные нормативы*  *2. Принятие решения о выдаче разрешений на осуществление градостроительной деятельности* | *Без изменения* | *Не требуется* |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального образования город Новороссийск, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с [пунктом 5.1](#P483)) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования город Новороссийск | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей |
| Администрация муниципального образования город Новороссийск | | |
| *1.1. Функции администрации муниципального образования город Новороссийск:*  *Учет нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования город Новороссийск* | Единовременные расходы (от 1 до №) в \_\_\_\_\_ г.: | Не предполагаются |
| Периодические расходы (от 1 до №) за период \_\_\_\_\_ гг.: | Не предполагаются |
| Возможные доходы (от 1 до №) за период \_\_\_\_\_\_ гг.: | Не предполагаются |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_\_ гг.: | |  |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_\_ гг.: | |  |
| Итого возможные доходы за период \_\_\_\_\_ гг.: | |  |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования город Новороссийск, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *отсутствуют.*

(место для текстового описания)

6.5. Источники данных: *отсутствуют.*

(место для текстового описания)

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с [п. 4.1](#P468) сводного отчета) | 7.2. Новые (изменяемые) обязательные требования, обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количе­ственная оценка, тыс. рублей |
| *Администрация муниципального образования город Новороссийск.* | *Учет нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования город Новороссийск* | *Бюджетные ассигнования не предусмотрены* | *Отсутствуют* |
| *Юридические лица и индивидуальные предприниматели, а также, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», осуществляющие деятельность в сфере проектирования и строительства* | *Соблюдение действующих нормативов градостроительного проектирования* | *Расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования*  *предполагаются в виде расходов на производство работ с целью исполнения требований местных нормативов в области осуществления инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства и реконструкции объектов капитального строительства на территории города Новороссийск.* | *Определить не представляется возможным* |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: *отсутствуют.*

(место для текстового описания)

7.6. Источники данных: *отсутствуют.*

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рис­ков (полный/частичный/отсут­ствует) |
| *отсутствуют* | *отсутствуют* | *отсутствуют* | *отсутствуют* |

8.5. Источники данных: *отсутствуют.*

(место для текстового описания)

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

| Наименование: | Вариант 1 | Вариант 2 | Вариант 3 |
| --- | --- | --- | --- |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы | *Принятие акта* | *Непринятие акта* |  |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | *Увеличение группы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования* | *отсутствуют* |  |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | *Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, предполагаются* | *Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют* |  |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) местного (бюджета муниципального образования город Новороссийск), связанных с введением предлагаемого правового регулирования | *отсутствуют* | *отсутствуют* |  |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования ([раздел 3](#P412) сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | *Предполагаемая цель будет достигнута* | *Предполагаемая цель не будет достигнута* |  |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | *отсутствуют* | *отсутствуют (отсутствие благоприятных условий жизнедеятельности жителей)* |  |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота:

*Вариант 1. Утверждение проекта МНПАМНГП на основании утвержденных приказов департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края «О внесении изменений в приказ департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования краснодарского края» от 12.09.2022 № 222, от 26.05.2023 № 74, от 05.06.2023 № 81, от 31.08.2023 № 129, от 26.02.2024 № 23, приведение в соответствие нормативного правового акта действующему законодательству.*

(место для текстового описания)

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: *подготовка проекта нормативного правового акта, согласование в установленными законом порядке и сроки, утверждение проекта.*

(место для текстового описания)

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Со дня официального опубликования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки

введения предлагаемого правового регулирования, и (или) срока действия: *нет*

а) срок переходного периода: \_\_\_0\_\_ дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: \_\_\_0\_\_\_\_ дней с даты принятия проекта нормативного правового акта.

в) срок действия правового регулирования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_\_\_ лет с даты вступления в силу муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *нет*

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: \_\_\_0\_\_\_ дней с даты принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу, и (или) срока действия муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствуют.

(место для текстового описания)

|  |
| --- |
| И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства АМО г. Новороссийск |

Приходько Н.В. 02.10.2024

(инициалы, фамилия) (дата) (подпись)